

**PROTOKOLL fört vid ordinarie årsstämma med delägare i FLATÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING, (organisationsnummer: 716409 – 1709), lördagen den 22 augusti 2020 i Flatö Skola.**

**1. Öppnande av stämman**

Ordföranden förklarade stämman öppnad.

**2. Godkännande av kallelse enligt stadgarna**

Kallelsen till stämman godkändes.

**3. Fastställande av röstlängd**

Röstlängd upprättades i form av en närvarolista.

**4. Fastställande av dagordning**

Föreslagen dagordning fastställdes av stämman.

**5. Val av ordförande och sekreterare för stämman**

Anders Sjöhamn valdes som ordförande och Odd Lindahl som sekreterare för stämman.

**6. Val av två justeringsmän**

Gudrun Lönnbratt och Sten Andersson valdes att justera stämmoprotokollet.

**7. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2019**

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2019 föredrogs för stämman, godkändes och lades till handlingarna.

**8. Ekonomisk rapport för 2019**

Styrelsens ekonomiska rapport för 2019 föredrogs för stämman. Stämman godkände den ekonomiska rapporten efter en kort diskussion, varefter rapporten kunde läggas till handlingarna.

**9. Revisorernas rapport för 2019**

Revisorernas rapport för 2019 lästes upp, fastställdes av stämman varpå rapporten kunde läggas till handlingarna.

**10. Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

**11. Framställan från styrelsen**

Styrelsen framställde att avgiften per andel under 2021 skall vara oförändrad med 200 kr.

**12. Motioner till stämman**

Inga motioner hade i tid inkommit till årets stämma.

**13. Revidering av stadgar**

Styrelsen framlade ett förslag för uppdatering av samfällighetens stadgar och en *samtidig* modernisering av språket. Förslaget bygger på en mall från Riksföreningen för Enskilda Vägar (REV), samfällighetens ursprungliga stadgar från 1982 samt därefter gjorda revideringar. Stämman godkände styrelsens utarbetade förslag beträffande en modernisering av stadgarnas språk.

Vidare beslutade stämman att en underhålls- och förnyelsefond inrättas, till vilken minst 50 000 kr årligen skall avsättas

Stämman fastslog att även Bua och Svarteskärs Bryggor ingick i den ursprungliga förrättningen som en del i gemensamhetsanläggningen. Beslutades att detta skall införas i styrelsens förslag.

Ovanstående förändringar av FS stadgar skall även godkännas av stämman 2021.

**14. Fastställande av ersättning**

Stämman fastställde att ersättning för styrelsearbete och administration skall vara högst 5000 kr att fördelas av styrelsen. Ingen ersättning skall utgå till revisorer.

**15. Styrelsen förslag till inkomster och utgifter 2021**

Årsstämman biföll styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2021.

**16. Fastställande av debiteringslängd**

Den framlagda debiteringslängden godkändes av stämman.

**17. Val av styrelse och styrelseordförande**

På valberedningens förslag gjordes följande ny- och omval:

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Anders Sjöhamn | ordförande till nästa årsstämma |
| Odd Lindahl    | omval med två års mandattid     |
| Björn Svensson | omval med två års mandattid     |

I styrelsen fram till årsstämman 2021 ingår även följande ledamöter:

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Göte Andersson | omval med ett års mandattid |
| Sten Andersson | omval med ett års mandattid |

Följande valdes som styrelsesuppleanter med ett års mandattid:

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Kjell Johansson | omval |
| Anders Lindgren | omval |

**18. Val av revisor och revisorssuppleant**

Ingalill Cedstrand omvaldes som revisor med ett års mandattid. Som revisorssuppleant omvaldes Fredrik Hallberg på ett år.

**19. Val av valberedning**

Inför stämman hade Jan Jansson begärt att få sluta. Under stämman begärde Jarl Simonsson att avgå med omedelbar verkan. Gudrun Lönnbratt nyvaldes som efterträdare och sammankallande med ett års mandattid. Händelförloppet medförde att en vakans uppstod att fylla.

**20. Stämmans protokoll**

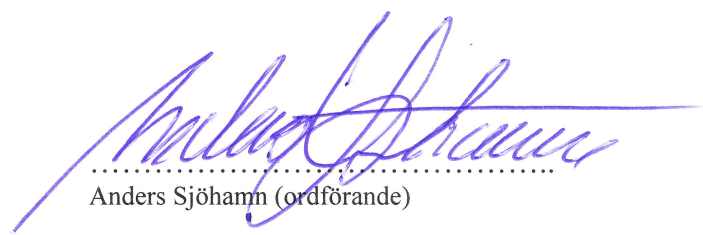
Stämman beslutade att stämmans protokoll skall vara justerat senast den 4/9 2020 och därefter finnas tillgängligt under Föreningen Flatöns hemsida ([www.flaton.se](http://www.flaton.se) / Föreningen Flatön / Om öarna / Flatö samfällighetsförening ), samt anslås vid Korsvägen.

**21. Stämmans avslutande**

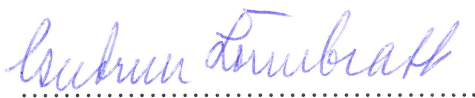
Ordföranden förklarade därmed stämman avslutad.

**Vid protokollet:**

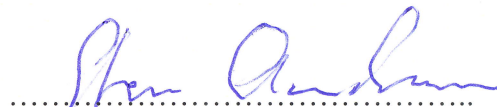
Odd Lindahl (sekreterare)



Anders Sjöhamm (ordförande)

**Justeras:**

Gudrun Lönnbratt



Sten Andersson